

ΙΔΙΟΚΗΣΙΑ ΠΑΡΑΤΕΥΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ
(ΑΓΡΙΟ & ΟΙΚΟΔΟΜΗΤΙΜΟ)

ΙΔΙΟΚΗΣΙΑ ΚΑΝΤΩΝ
Κ. ΜΕΝΟΥΝΟΥ
(ΑΓΡΙΟ & ΟΙΚΟΔΟΜΗΤΙΜΟ)

ΙΔΙΟΚΗΣΙΑ Ο. ΣΟΡΜΗΛ
(ΑΓΡΙΟ & ΟΙΚΟΔΟΜΗΤΙΜΟ)

ΔΙΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
ΚΑΙ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΚΑΙ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΛΑ

Ο.Τ. 192

(ΑΑ) = 7.85
6.8 = 6.87

Α (0.00)

Ο.Δ.Ο.Σ.
(ΠΛΗΡΗΣ ΔΙΑΝΟΙΓΜΕΝΗ)

Τ.Σ.Α. Μ.Α.Δ.Ο.Υ
ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΙΜΑΚΑ : 1:100
ΒΟΡΡΑΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΤΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ)

$$Ε(ΑΒΓΔΑ) = 7.65 \times 7.85 = 60.05 \text{ Μ}^2$$

2. ΟΡΟΙ ΑΓΡΙΟΤΗΤΑΣ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΓΚΑΤΕΣΤΑΣΗ ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΠΟΛΕΣΣ. ΠΑΤΡΩΝ.
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΩΝ : Ο.Τ. 192 ΤΟΜΕΑΣ IV.
ΕΜΒΛΑΔΟΝ : 200.00 Μ² ΠΡΟΣΤΕΡΟ : 12.00 Μ
ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ : 70.00 Μ² " : 6.00 Μ
(ΠΡΟ 16/5/1923)

ΚΑΛΥΨΗ : 40% Τ.Δ. : 1.6
ΜΕΤ. ΠΡΟ. ΥΨΟΣ : 12.00 Μ + 1,5 υποστυλίων α.β.β.

ΤΟ ΚΥΡΙΟ ΕΞΕΙ ΚΡΙΘΕΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΟ
ΕΙ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΟΥΗ ΤΟΥ ΚΑΙ

ΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ. ΜΕ ΤΗΝ
Β6723/6412/24.10.95 ΑΠΟΦΑΣΗ (Φ.Ε.Κ. 7724/10.11.95)

3. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔ. & ΡΥΜ. ΓΡΑΜΜΗΣ

ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 71274/75/2000 ΔΕΛΤΙΟΥ ΓΙΑ ΝΕΑ
ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΩΝ 13.05.2000 80-6-38.
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ : ΤΟΜΕΑΣ ΖΩΗΣΕΩΝ (Α)
ΖΩΗΣΕΙΣ ΑΡΘΡΟΥ Α Π.Δ. 23/2/87 Δ. 166.

4. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΙΡΗΣΙΑΣ ΥΨΟΣ : Α (0.00)

αποσπάσμα σχεδίου πόλεως Πατρών

Κ. 1:1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΙ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΔΕΛΤΙΑΣ
Γ. 28195/00 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Καθορισμού ειδικών όρων & πε-
ριορισμών δόμησης σε κτίριο, το
οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο
β' βαθμού στο σχέδιο του ρυμοτομ. σχεδίου
δ. Πατρών (ν. Αρτίας)"
ΑΔΕΛΦΟ 25 Οκτωβρίου 2000
(Α.Υ.Π.Μ.)
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΙΔ. ΜΙΧ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΣΑΜΑΔΟΥ 52
ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:50

Αρ. Φ. 222/00
ΣΧ. 9